



Ferienhaus Herter  
Scheibenbühlstr. 100  
72459 Albstadt

info@ferienhaus-herter.de  
Tel.: 07435 – 20 44 50  
Mobil: 0171 – 14 92 166

---

02.07.2017

## **Reservierungsbestätigung Ferienhaus Albblick Scheibenbühlstr. 100,**

Sehr geehrte Familie Müller,

wir bestätigen hiermit die Reservierung in der Zeit vom **2017** bis zum **2017** für bis zu  
Personen.

Der Mietpreis beträgt **Euro**

Der Betrag ist in bar fällig beim Bezug des Hauses.

Pauschaler Ersatz bei Rücktritt durch den Mieter:

- Rücktritt bis 90 Tage vor Beginn der Mietzeit: 50 % des vereinbarten Gesamtmietpreises
- Rücktritt bis 45 Tage vor Beginn der Mietzeit: 80 % des vereinbarten Gesamtmietpreises
- Rücktritt ab 30 Tage vor Beginn der Mietzeit: 90 % des vereinbarten Gesamtmietpreises
- Bricht der Mieter den Aufenthalt vorzeitig ab, bleibt er zur Zahlung des vollen Mietpreises verpflichtet.

Eine Stornierung bzw. Kündigung ist nur schriftlich wirksam. Maßgeblich ist der Eingang des Schreibens beim Vermieter.

Der Mieter ist verpflichtet, sich an die geltende Hausordnung der Ferienwohnung zu halten. Die Hausordnung liegt in der Ferienwohnung aus und ist in der Anlage dieser Reservierung aufgeführt.

Schuldhaftes Übertreten der Hausordnung berechtigt den Vermieter, den Rücktritt vom Mietvertrag zu erklären und einen sofortigen Verweis aus der Ferienwohnung auszusprechen. Ansprüche auf Rückerstattung, Schadenersatz oder sonstige Zahlungen stehen dem Mieter in diesem Fall nicht zu. Für durch die Mieter entstandene Schäden im Anwesen haften die Mieter.

Ein Schadenersatz gegenüber dem Mieter ist nicht zu leisten sollte infolge Höherer Gewalt die Wohnung nicht bezogen werden können bzw. nicht über den ganzen Zeitraum. Der Mietpreis/evtl. Anteilig ist sofort an den Mieter zu überweisen.

Da am Anreisetag häufig ein Mieterwechsel erfolgt, können Sie die Wohnung ab 15 Uhr beziehen, die Abreise erfolgt spätestens um 10 Uhr.

### **Allgemeine Mietbedingungen**

Der Mietvertrag über die Ferienwohnung ist verbindlich abgeschlossen, wenn vom Mieter diese Reservierung schriftlich anerkannt ist.

Das Ferienhaus wird dem Mieter für die angegebene Vertragsdauer ausschließlich zur Nutzung für Urlaubszwecke vermietet und darf nur mit der im Mietvertrag angegebenen maximalen Personenzahl belegt werden.